

Man müsste Klavierspielen können...



Forsthausstraße 13 A

15526 Bad Saarow-Pieskow

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 100,00 m²
Kaufpreis: 399.000,00 EUR
Scout-ID: 157078341



Ihr Ansprechpartner:

Kuhn Immobilien

Karla Kuhn

E-Mail: kakuhn@t-online.de

Tel: +49 33631 647776

Mobil: +49 172 8666942

Fax: +49 33631 647778

Web: <http://www.kuhnimmobilien.com>

Wohnungstyp:	Erdgeschosswohnung
Nutzfläche ca.:	100,00 m ²
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Gäste-WC:	Ja
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1996
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2000
Heizungsart:	Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Baujahr laut Energieausweis:	1996
Bezugsfrei ab:	sofort
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	1

Hausgeld: 445,00 EUR
Provision für Käufer: 3,57

Man müsste Klavierspielen können...



Forsthausstraße 13 A

15526 Bad Saarow-Pieskow

Zimmer:	3,00
Wohnfläche ca.:	100,00 m ²
Kaufpreis:	399.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Man müsste Klavierspielen können.... Klavierspieler für eine helle, sonnige Wohnung gesucht.

Die Wohnung betritt man über einen geräumigen Flur und der Blick gleitet sofort in das lichtdurchflutete Wohnzimmer mit dem vorgelagerten vollverglasten Wintergarten. Neben dem Wohnzimmer befindet sich das Schlafzimmer und das Bad mit Wanne. Die Küche ist praktisch eingerichtet und verfügt über die elektrischen Geräte- wie Geschirrspüler, Ofen, Herd und Kühlschrank, die in eine Küche gehören.

Vom Flur aus betritt man ein 3. Zimmer, das als Kinderzimmer, Büro oder Gästezimmer genutzt werden kann. Das praktische Gäste WC mit Dusche rundet den sinnvollen Grundriss ab.

Das I-Tüpfelchen der Wohnung ist der Austritt in den Garten.

Zur Wohnung gehört ein Stellplatz und ein Kellerraum.

Die Erdgeschosswohnung mit dem direkten Ausgang zum Garten vermittelt ein überaus komfortables Wohngefühl.

Ausstattung:

Alle Räume haben Fußbodenheizung. Die Wohnräume haben Laminat, die Bäder und die Küche sind gefliest.

Im Haus sind 8 Wohnungen, alles ruhig und gediegen. Auf dem Grundstück ist ein weiteres Haus mit 8 Wohnungen und eine stilvolle alte Villa mit 2 Wohnungen.

Die Anlage ist eingezäunt.

2 Skulpturen im Garten sind ein wirklicher Hingucker!

Lage:

100 m zum Scharmützelsee und 500 m zum Zentrum von Bad Saarow!

Direkt benachbart ist das HELIOS Klinikum. Die Maxim Gorki Schule und Kitas sind in ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Bad Saarow bietet im Zentrum 2

Supermärkte, Restaurants und ein kleines

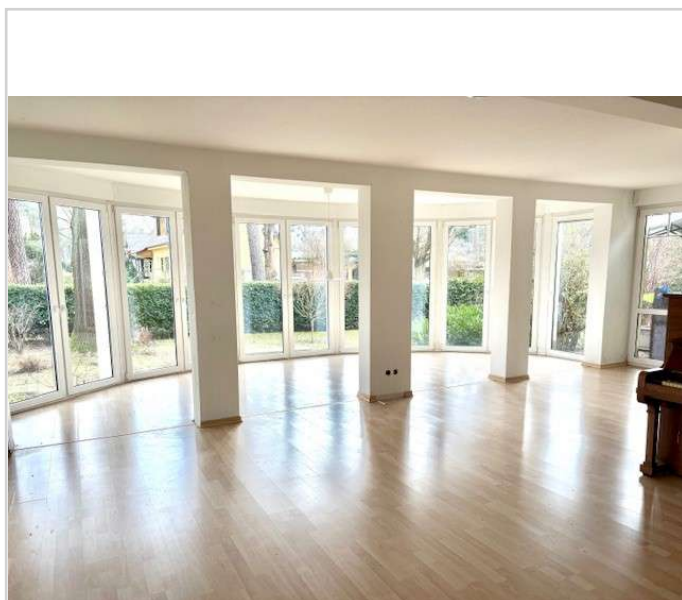
Kino. Auch gibt es verschieden ansässige

Ärzte. Die Therme und der Kurpark sind

fußläufig erreichbar.



Klavier



Wohnzimmer

Man müsste Klavierspielen können...



Forsthausstraße 13 A
15526 Bad Saarow-Pieskow

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 100,00 m²
Kaufpreis: 399.000,00 EUR



Flur



Schlafzimmer



Bad mit Wanne



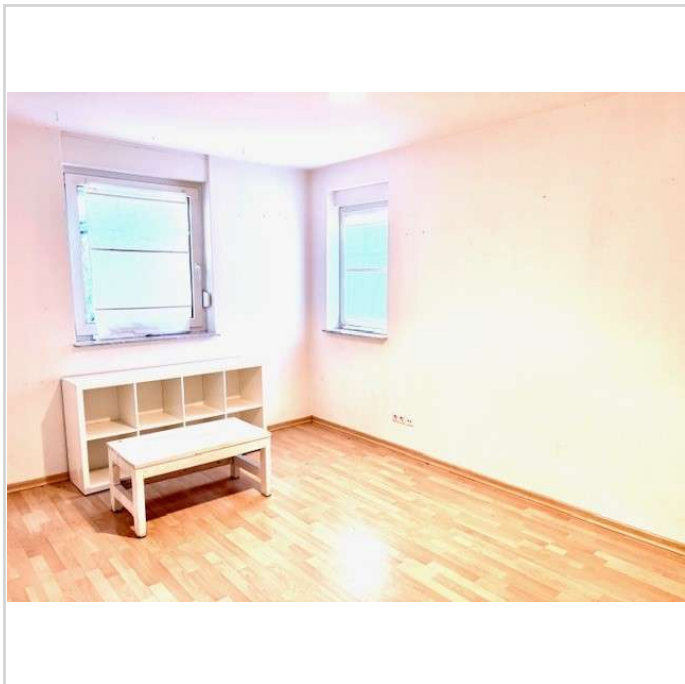
Küche

Man müsste Klavierspielen können...

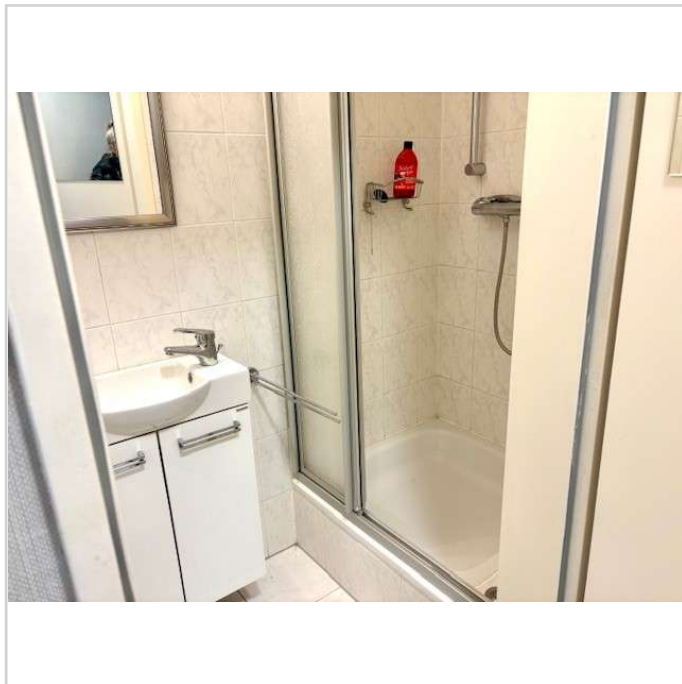


Forsthausstraße 13 A
15526 Bad Saarow-Pieskow

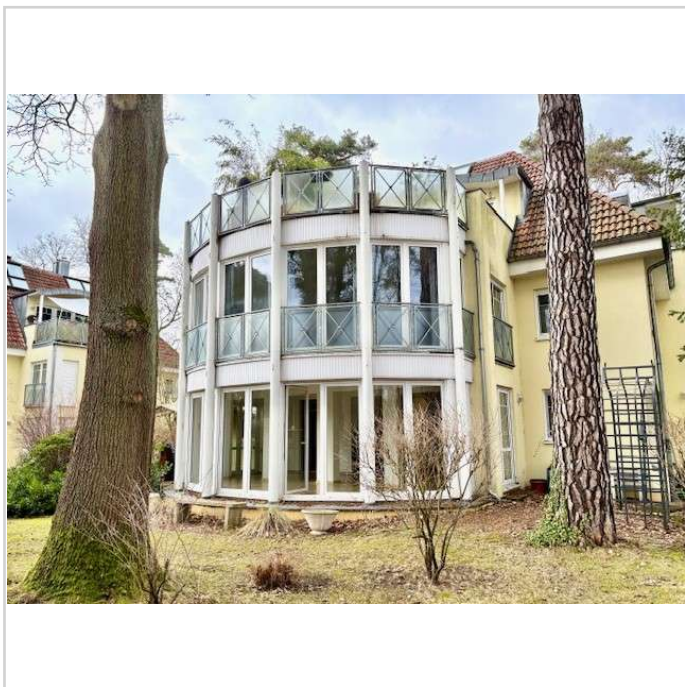
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 100,00 m²
Kaufpreis: 399.000,00 EUR



3. Zimmer



GästeWC mit Dusche



Ansicht mit Garten



Garten vor der Wohnung

Man müsste Klavierspielen können...



Forsthausstraße 13 A
15526 Bad Saarow-Pieskow

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 100,00 m²
Kaufpreis: 399.000,00 EUR



Igelkunst a



Skulptur im Garten



Klavier im Wohnzimmer



Stellplätze auf dem Grundstück

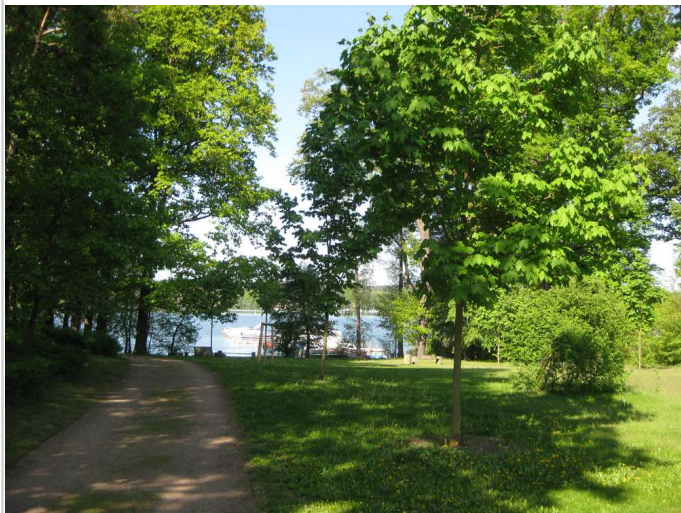
Man müsste Klavierspielen können...



Forsthausstraße 13 A

15526 Bad Saarow-Pieskow

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 100,00 m²
Kaufpreis: 399.000,00 EUR



Seezugang



Steganlage



Scharmützelsee



Ansicht

Man müsste Klavierspielen können...



Forsthausstraße 13 A
15526 Bad Saarow-Pieskow

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 100,00 m²
Kaufpreis: 399.000,00 EUR



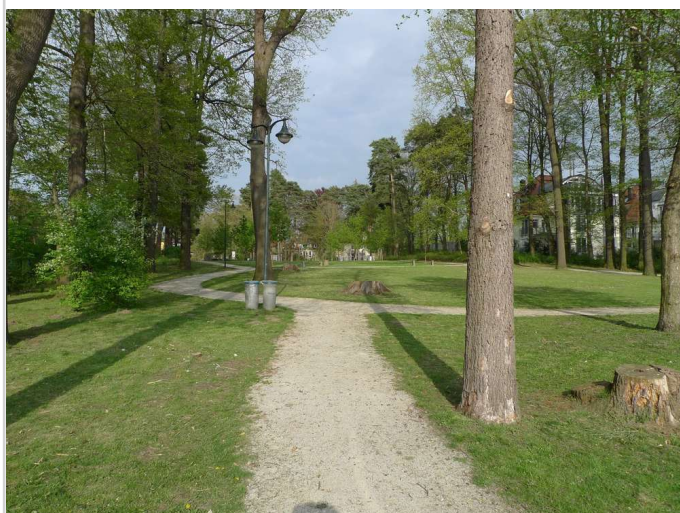
Villa auf dem Grundstück



Villa auf dem Grundstück



Steganlage in der Nähe



Kurpark

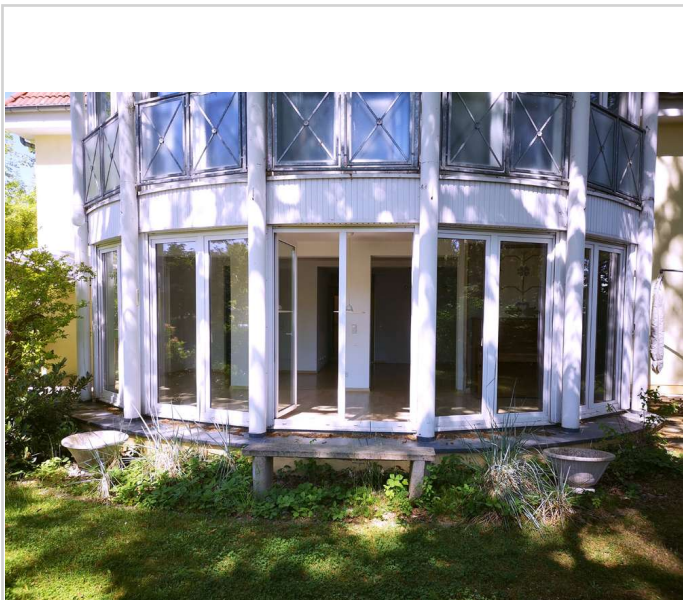
Man müsste Klavierspielen können...



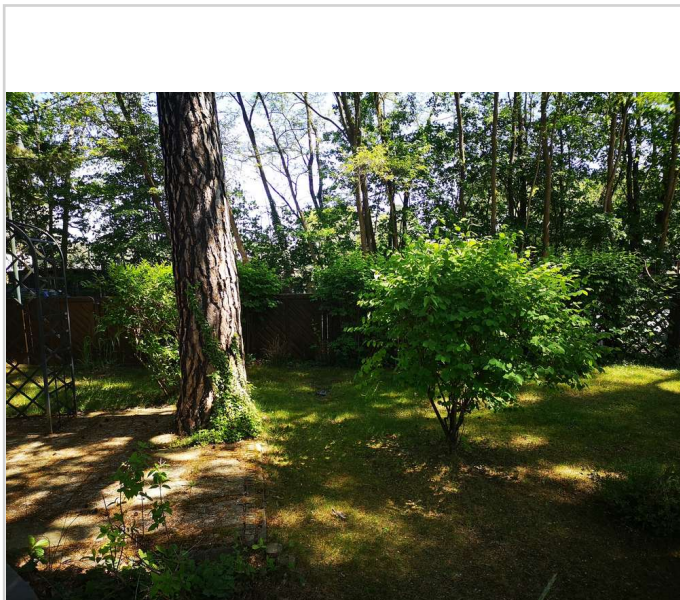
Forsthausstraße 13 A

15526 Bad Saarow-Pieskow

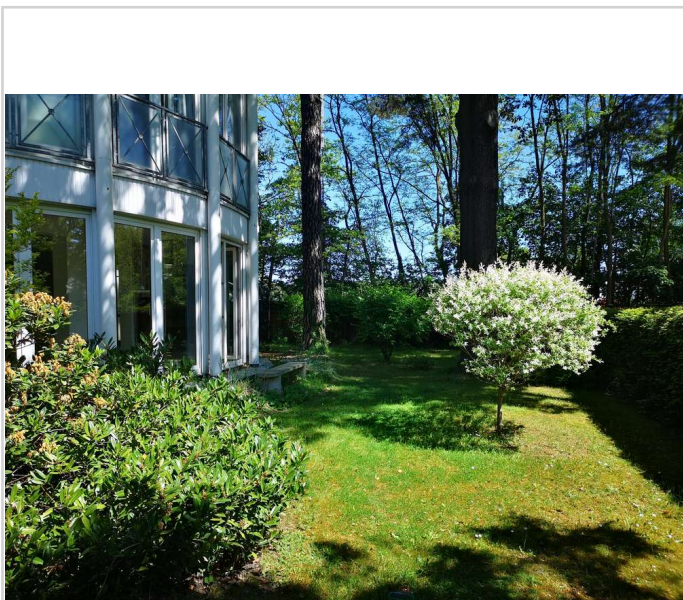
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 100,00 m²
Kaufpreis: 399.000,00 EUR



Wintergarten



Garten



Sommer

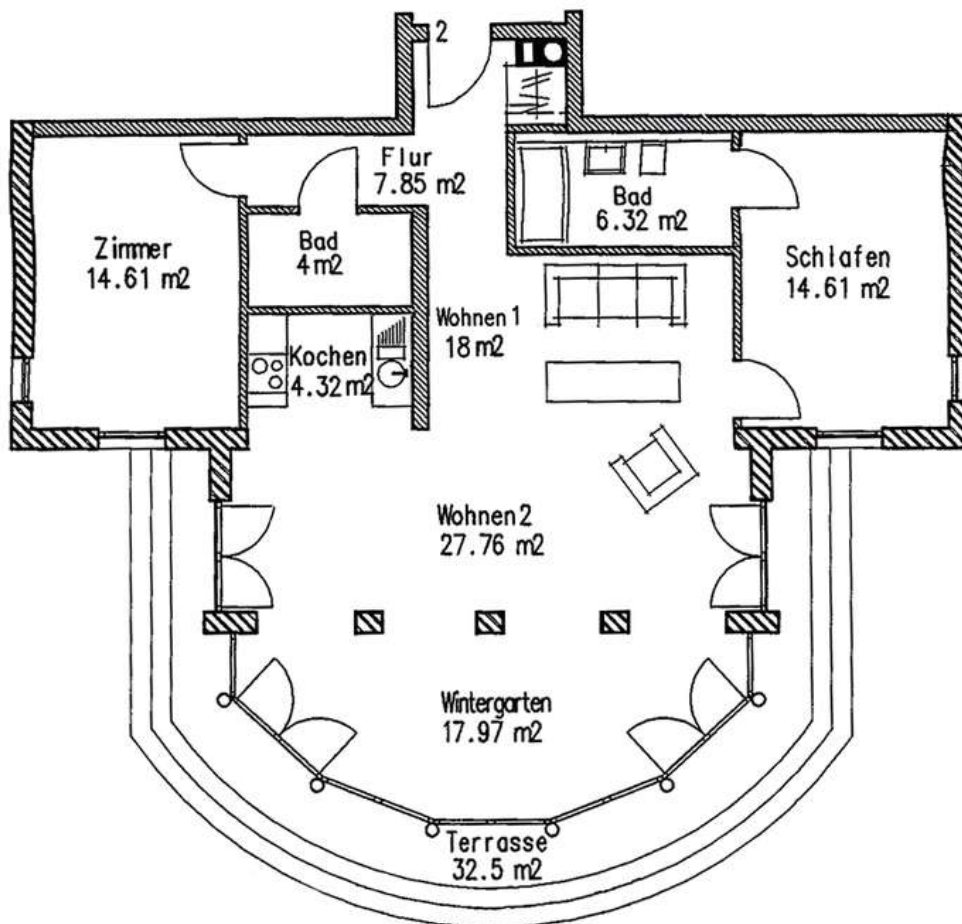
Man müsste Klavierspielen können...



Forsthausstraße 13 A

15526 Bad Saarow-Pieskow

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 100,00 m²
Kaufpreis: 399.000,00 EUR



Grundriß_Forsthausstr_13a

Man müsste Klavierspielen können...



Forsthausstraße 13 A

15526 Bad Saarow-Pieskow

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 100,00 m²
Kaufpreis: 399.000,00 EUR

